

令和1年6月

厚木リバーサイド住宅管理組合 Home



6月になって九州南部は梅雨に入りました。首都圏も間もなくでしょう。当団地は中高木、低木、緑地（草地）など植栽が多いので、新緑から初夏の今の季節は剪定作業や除草作業にいろいろと手間がかかるので大変です。

さて、この欄を執筆している筆者は、5月に開催された第36回通常総会において、8年間務めてきた理事長職を退任しました。従来は「理事長挨拶」として本コラムを書いてきましたが、今後は「ホームページ担当者のブログ」として引き続き当団地や世の中一般のマンションに関する情報を発信して行く所存です。

まず、今回は理事長在任期間全般を振り返ってみようと思います。マンション管理（管理組合）における重要事業は、次の3項目に集約されます。

- ①修繕積立金を用いる計画修繕（大規模修繕工事等）の適正な実施【平成23～27年度】
- ②組合費（管理費）会計を用いる経常業務の適正な運営と財務管理【平成27～28年度】
- ③当マンションに最適な管理運営体制の整備【平成29～30年度】

これら大きな事業に対してこの8年間ですべてを網羅し、企画・合意形成を行ったうえで実施しました。各項目右側に記載した【 】内の年度は、重点施策とした時期を示しています。

上記の諸項目については、次回以降、一般の読者が利用可能なように客観的な視点で各事業の要点（理念と重要ポイント）を本コラムで紹介して行きたい、と考えています。

いつも通り、[平成31年度事業計画](#)抜粋 はメンバー登録なしでも閲覧できます。

ホームページ内容は、通常2ヶ月に1回、奇数月末ないし偶数月初に改定します。

組合員・居住者の皆様のメンバー登録をお待ちしております。登録を希望される方は、左の欄の「パスワード請求」をクリックして登録画面に進んで下さい。操作は簡単です。

ホームページ担当者
岡崎 信道

更新履歴

	更新日
NEW ホームページ担当者挨拶文	2019.6.7
NEW 平成31年度事業計画抜粋 ホームページ担当者挨拶文からのリンク	2019.6.7
NEW 平成31年4月度 平成31年度4月度臨時 平成31年5月度 理事会議事録 メンバー専用	2019.6.7
NEW 広報 第219号 メンバー専用	2019.6.7
NEW 令和1年6月、令和1年7月予定 スケジュール	2019.6.7
NEW 第36回通常総会議案書、議事録 メンバー専用	2019.6.7
NEW 規約原本更新	2019.6.7

過去の更新記録です

Copyright

厚木リバーサイド住宅管理組合 (<http://homepage3.nifty.com/ribasai/>) が提供する情報等を、権利者の許可なく複製、転用、販売などの二次利用をすることを固く禁じます