

令和2年2月

厚木リバーサイド住宅管理組合
Home

2月を迎え今年度も残すところあと2ヶ月になりました。今年の1月は記録的な暖冬で、雪祭りの札幌や各地スキー場は雪不足で困っているようです。また、首都圏では昨年10月の2つの台風被害が大きかったため、建設業界は未だにその復旧工事注文を抱えているとのこと。その影響で、損害保険業界では保険金支払いが大量に発生して保険事業が赤字となり、昨秋に続いて今年の10月にも保険料の値上げを予定していると聞いています。一方、当管理組合では今年度事業計画はすべて達成できる見込みで、残件の駐輪場を含む「外構部鉄部塗装工事」は3月中に処理できそうです。

さて、今回は当団地の「過去数年間の重要事業の解説」は再度お休みとし、地方自治体主催の「管理組合交流会」について記述したいと思います。管理組合交流会については、以前、平成29年12月のコラムで紹介しましたが、県央厚木地区でも神奈川県住宅計画課の主催で昨年11月から月次で開催されています。筆者は地元のマンション管理士会に所属し、交流会運営の裏方（実際には参加管理組合数を増やすために管理組合として参加）を務めています。

すでに4回開催しましたが、毎回10程度の管理組合が参加し評価は概ね好評です。未だ参加組合側・主催者側とも手探りの状態で、どんな情報を提供してほしいか／提供できるか、今後両者の本音が聞けると思います。とりあえず現状では、参加組合側から大規模修繕工事、管理費滞納、役員なり手不足、役員引継ぎ資料、等の情報が求められていますが、主催者側としては、バラバラでなく如何にして系統的にテーマとして進めて行くか、腕の見せどころになると思います。

※「かながわマンション管理組合交流会」に関する詳細情報は左のLINK欄からアクセスできます。

いつも通り、**平成31年度事業計画**抜粋 はメンバー登録なしでも閲覧できます。

ホームページ内容は、通常2ヶ月に1回、奇数月末ないし偶数月初に改定します。

組合員・居住者の皆様のメンバー登録をお待ちしております。登録を希望される方は、左のMENU欄の「パスワード請求」をクリックし、表示内容に従って電子メールで申し込んで下さい（号棟・室番号は必須です）。

ホームページ担当者
岡崎 信道

更新履歴

更新日

 ホームページ担当者のブログ	2020.02.7
 平成31年度事業計画抜粋 ホームページ担当者ブログからのリンク	2020.02.7
 平成31年度 12月度、1月度 理事会議事録 メンバー専用	2020.02.7
 広報 第223号 メンバー専用	2020.02.7
 令和2年2月、令和2年3月予定 スケジュール	2020.02.7

過去の更新記録です



Copyright

厚木リバーサイド住宅管理組合(<http://homepage3.nifty.com/ribasai/>)が提供する情報等を、権利者の許可なく複製、転用、販売などの二次利用をすることを固く禁じます